



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Калужская, д. 34/10 (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

03.06.2019

ПРОТОКОЛ № ПЭ-СЕРП/18-1069

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Калужская, д. 34/10

Продавец: Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 28.06.2018 (№ извещения 280618/6987935/14).

Дата определения Участников: 03.06.2019 в 12:00 по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 03.06.2019 в 14:00 по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование имущества: Нежилое здание.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) имущества: Российская Федерация, Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Калужская, д. 34/10.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый (или условный) номер: 50:58:0100301:1025.

Площадь, кв.м: 151,9.

Этажность (этаж): 2.

Рыночная стоимость Объекта 1: 2 329 320,00 руб. (Два миллиона триста двадцать девять тысяч триста двадцать руб. 00 коп.) с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Калужская, з/у 34/10.

Кадастровый номер земельного участка: 50:58:0100302:573.

Площадь земельного участка, кв.м: 767,0.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: магазины, общественное питание.

Рыночная стоимость Объекта 2: 986 000,00 руб. (Девятьсот восемьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.) НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Иные ограничения: Объекты 1, 2 расположены в границах защитных зон объектов культурного наследия. Запрещено строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров) высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов).

Начальная цена продажи: 3 315 320,00 руб. (Три миллиона триста пятнадцать тысяч триста двадцать руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи): 165 766,00 руб. (Сто шестьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят шесть руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту аукциона: 663 064,00 руб. (Шестьсот шестьдесят три тысячи шестьдесят четыре руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

2.1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 **заявок не подано.**

2.2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
